

Protokoll fört vid ordinarie stämma med Norra Gnisvärds Samfällighetsförening

Datum: 2017-07-17, tredje tisdagen i juli.

1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Ulrica Engbrink hälsade alla välkomna och öppnade årets möte.

2. Val av ordförande för stämman

Ulrica Engbrink valdes till ordförande.

3. Val av sekreterare för stämman

Anna Rabe valdes till sekreterare.

4. Val av två justeringsmän att jämte ordförande justera dagens protokoll

Stämman utsåg Gilbert Andrén och Stefan Nilsson till justeringsmän.

5. Godkännande av kallelse och agenda

Stämman förklarades utlyst i behörig ordning enligt stadgarna via mailutskick eller utdelning av kallelse i brevlåda i Gnisvärd.

6. Fastställande av röstlängd

Följande 13 medlemmar närvarade vid mötet:

Ansarve 3:15 (Andrén), Ansarve 3:2 (Åhström), Ansarve 3:20 (Bergkvist), Ansarve 3:21 (Bergström), Ansarve 3:22 (Rabe), Ansarve 3:23 (Nilsson), Ansarve 3:3 (Palmgren), Ansarve 3:31 (Karlsson), Ansarve 3:6 (Engbrink/Gustafsson), Ansarve 3:7 (Reithner/Berglund), Ansarve 3:8 (Apelman), Fättings 1:63 (Wikström), Fättings 1:65 (Wikberg).

7. Föredragning av styrelsens och revisorernas berättelser

Ordföranden föredrog verksamhetsberättelsen för 2017, enligt tidigare utskickat material.

Styrelsen har tittat på olika lösningar för farthinder, men kommit fram till att kostnaden är för hög för att det ska vara intressant för oss. Framför allt är det skyltningen vid varje farthinder som är dyrt. Flera medlemmar påtalade att hastigheten på våra vägar har varit låga, och att problemet verkar ha blivit mindre. Vi medlemmar och våra gäster får fortsätta föregå med gott exempel.

Ordföranden informerade om att arbetet med att få till stättor över staketen vid lammhagen nu läggs ner då vi inte lyckats nå fram till en lösning som Fiskebodsöreningen kan godkänna.

Den ekonomiska redovisningen för 2017 föredrogs av Anna Rabe.

Susann Dahlgren, som är föreningens revisor, kunde inte närvara på mötet. Istället föredrog Anna Rabe revisorernas årsberättelse som rekommenderade stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

Nil 

9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga motioner hade inkommit till styrelsen.

Ordföranden informerade om att vi under 2018 hade en städdag på fredagen under Kristi Himmelfärdshelgen istället för under påsken. Om nästa års städdag infaller under Kristi Himmelfärdshelgen kommer städdagen att infalla på lördagen istället för fredagen så att fler medlemmar kan vara med. Flera på Gotland boende medlemmar arbetade på fredagen och kunde därför inte vara med.

Det konstaterades att vägarbetet blev klart innan midsommar. Rösevägens nedre del är inte dammbunden efter kommunens arbete då vägen grävdes upp. Styrelsen ska tillsammans med entreprenören samt kommunens projektledare inspektera återställandet av Rösevägen. För föreningen är det givetvis av vikt att den uppgrävda delens återställande håller samma kvalitet som resten av vägsträckan. Sprickan i asfalten vid Fornvägens utfart mot Gnisvärdsvägen kommer att påtalas.

Styrelsen har ännu inte fått faktura för utfört vägarbete. Ett fast pris var förhandlat för själva vägarbetet. Det tillkom arbete med en vattenbrunn för avrinning vid Omvägens södra del, och vi vet i dagsläget inte vad det arbetet kommer att kosta.

Ordföranden har bett Väg & Byggnadsgrus om en offert för fortsatt vägunderhåll (tex ska dammbindning ske varje eller kanske vartannat år), men ännu inte fått något svar. Styrelsen föreslår därför att årsavgifterna ligger kvar på samma nivå även för 2018.

Under förra årets stämma togs frågan om att sätta upp en anslagstavla i området upp. Då ingen av de närvarande medlemmarna visade intresse för en egen anslagstavla beslutades vi fortsätter anslå protokollet vid Strandbackas anslagstavla.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämman fastställde ersättningen till styrelsen för 2018 till 4000 kronor (samma som tidigare år).

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Då vi ännu inte fått fakturan för vägarbetet, och inte heller fått offert på dammbindning för kommande år, föreslår styrelsen att utdebitering sker utan ändring för 2018. Stämman godkände detta.

Avgifter för 2018 inkl administrativ avgift	Årsavgift	Andelstal
Bebyggda bostadsfastigheter, permanentbostad	1 600	3
Bebyggda bostadsfastigheter, fritidsbostad	1 100	2
Obebyggda bostadsfastigheter	600	1
Fastighet som ej kan bebyggas	150	0,1
Fastighet med direktutfart till N:a Gnisvärdsvägen	150	0,1
Tofta s:6	150	0,1

Nil
WXR
GR

12. Val av styrelseordförande

Anders Palmgren, valberedningens ordförande, hade upptäckt att det varit några felaktigheter i tidigare års protokoll gällande vilket år vissa styrelseledamöter och suppleanter valdes. Det korrekta åren för inval är:

Ledamöter: Märith Wikström valdes in på två år 2016.
Anna Rabe valdes in på två år 2017.

Suppleanter: Annika Eiransson valdes in på två år 2016.
Johan Bergström valdes in på två år 2016.
Jonas Lagerstedt valdes in på två år 2017.

Ordföranden väljs alltid på ett år.

Under stämman valdes Ulrica Engbrink till ordförande för 2018.

13. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter

Ledamöter:

Märith Wikström valdes på två år.
Anna Rabe har kvar ytterligare ett år som ledamot innan omval.

Suppleanter:

Annika Eiransson valdes på två år.
Johan Bergström valdes på två år.
Jonas Lagerstedt har kvar ytterligare ett år som suppleant innan omval.

14. Val av revisor och suppleant

Susann Dahlgren, revisor, och Torbjörn Lindell, revisorssuppleant, kvarstår båda i ytterligare ett år.

15. Val av valberedning

Stämman gav fortsatt förtroende till Gilbert Andrén, Karin Apelman och sammankallande Anders Palmgren.

16. Övriga frågor

Ordföranden uppmanade medlemmarna att höra av sig direkt till styrelsen vid synpunkter om våra vägar.

Anders Palmgren konstaterade att vägarna är bättre än de någonsin har varit, men uppmanade styrelsen till grundlig inspektion av den delen av Rösevågen som kommunen gråvt upp.

Stefan Nilsson föreslog att samfälligheten ska kråva att samma entreprenör som har gjort vårt vägarbete även ska göra om den uppgrävda delen.

Gilbert Andrén informerade att kommunen, vid Lagerstedts fastighet, fyllt igen diket. Vid besiktningen uppmanades styrelsen kontrollera om det är nedlagt ett dråneringsrör för att leda vattnet.

Ad
MY
WB
GA

Ulrica (ordföranden) informerade att hon är i direktkontakt med OSABs projektledare samt kommunens projektledare angående återställandet av vägen. Kommunen har tagit drönarbilder av vägen innan deras arbete påbörjades så det finns en vilja att återställa till ursprungligt skick.

Kommunen ville leda in trafiken från Norra Gnisvärdsvägen via våra vägar när det kommunala arbetet fortsätter och den nedre delen av Norra Gnisvärdsvägen grävs upp. Styrelsen har sagt tydligt nej till detta. Märker vi medlemmar att vi får in obehörig trafik på våra vägar när Norra Gnisvärdsvägen spärras av vid havet, får vi ställa ut bockar vid infarterna. Medlemmarna uppmanas att hålla utkik, och att rapportera till styrelsen.

Stefan Nilsson informerade om att det står ett gammalt sjömärke vid Omvägen i höjd med Palmgrens fastighet. Sjömärket bör restaureras. Förr hjälpte sjömärket sjömän att komma in i Gnisvärds hamn. När sjömärket stod i linje med Tofta Kyrka kunde man segla in i hamnen. Anders Palmgren har redan tagit kontakt med Tofta Hembygdsföreningen som visat intresse, och ska återkomma med förslag. Anders Palmgren fortsätter dialogen med Hembygdsföreningen.

Det var en diskussion kring inbrott i området. Polisen har kontaktat Ulrica om grannsamverkan, men då få bor i området vintertid kan det vara svårt, vilket medlemmarna på mötet höll med om. Det är bra om vi tittar till grannfastigheterna när vi är nere under icke sommartid för att upptäcka och rapportera eventuella inbrott.

Karin Aelman föreslog att styrelsen skulle utnyttja arvodet och äta middag på nya restaurangen Broman & Son.


17. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att anslås så snart möjligt efter justering (dock senast under sista veckan i juli). Protokollet anslås på hemsidan (www.norragnisvard.se), mailas ut till medlemmarna samt anslås vid kiosken Strandbacka.

Stämmans avslutande

Ordföranden Ulrica tackade de närvarande medlemmarna för deras deltagande och förklarade årsstämman avslutad.

Vid protokollet



Anna Rabe, sekreterare


Ulrica Engbrink, ordförande

Justerat av:


Gilbert Andrén

Justerat av


Stefan Nilsson