

## Protokoll Årsmöte Gnisvärds samfällighet, för verksamhetsåret 2023

Datum 16 juli 2024, ängen vid Rösevägen i spöregn

Deltagare vid mötet: Annette Hökengren, Åsa Wikström, Jonas Lagerstedt, Mårten Åström, Anders Palmgren, Eva Wikberg, Susann Dahlgren, Karin Aelman, Anna Rabe, Pia Grahl

1. Jonas Lagerstedt valdes till ordförande.
2. Pia Grahl valdes till sekreterare.
3. Till justeringspersoner valdes Anders Palmgren och Annette Hökengren.
4. Jonas berättade om verksamheten under året. Focus har varit på vägarnas underhåll, enligt fastställd underhållsplan samt underhåll av grönområden. Efter besiktning av vägarna har återigen Ljugarns Schakt och Transport anlåtats för skrapning och dammbindning av samtliga vägar i maj 2024. Under året har efter besiktning inga åtgärder bedömts som nödvändiga gällande våra grönområden.

Styrelsen har varit återhållsamma och begränsat utgifterna för att klara budgeten.

För att föreningen ska få en bättre likviditet föreslår styrelsen att årsavgiften istället faktureras på våren innan vägunderhållet ska betalas. Därigenom förbättras föreningens likviditet för att bättre kunna hantera oförutsedda händelser. För 2024 innebär förslaget att 2024 års avgift faktureras som vanligt på hösten och 2025 års avgift faktureras för betalning i april 2025.

5. Synpunkter från medlemmarna: - några medlemmar föreslår att vägunderhållet på framförallt sträckan med infart på Fornvägen och vidare in på Rösevägen, samt hörnan på Omvägen vid Stefan och Göran, pga av hård belastning och tät trafik, förstärks med ytterligare åtgärder för att bättre stå emot skador på vägen. Förslag att även Ljugarns Schakt levererar extra grus till lämplig plats, så vi själva ska kunna fylla i de potthål som uppstår, - en annan medlem föreslog att kontakta lammbonden Björn, för hur växtligheten i lammhagen ska hållas efter, inga lamm har varit där på flera år. Ordföranden kontaktar Björn.
  - en medlem föreslog större underhåll av våra grönområden med bl.a borttagning av skadade träd,
  - Sjömärket på Omvägen har blåst omkull. En ny telefonstolpe är på gång. Anders och Susann håller i kontakterna.

6. Anna redogjorde för ekonomin för det gångna året.

Samfällighetens revisor Susann Dahlgren har granskat föreningens ekonomiska förhållanden och föreslog ansvarsfrihet för styrelsen för god ordning.

7. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

8. Stämman tog beslut att ersättning till styrelse och revisorer ska vara oförändrad.

(Uppmuntran till gemensam aktivitet likt tidigare år framhölls)

9. Föreslagen budget för 2024 godkändes med den nya betalningsförändringen, som ska vara föreningen tillhanda 31/10 2024 samt 30/4 2025. Årsavgiften är oförändrad 2024 inkl admin.avg.
  - Bebyggda bostadsfastigheter, permanentbostad 1600 kr,
  - Bebyggda bostadsfastigheter, fritidsbostad 1100 kr,
  - Obebyggda bostadsfastigheter 600 kr,
  - Fastighet som ej kan bebyggas 150 kr,
  - Fastighet med direktutfart till N:a Gnisvärdsv. 150 kr

10. Valberedningens förslag presenterades av ordförande Karin Aelman, som föreslog omval på de poster som var uppe för val, som också godkändes av stämman enligt följande:

Jonas Lagerstedt valdes som ordförande på ett år (omval),

Mårit Wikström ordinarie ledamot på två år (omval)

Annika Eiranson suppleant på två år (omval),

Johan Bergström suppleant på två år (omval),

Susann Dahlgren valdes som revisor på ett år (omval),  
Torbjörn Lindell valdes som revisorssuppleant på ett år (omval)


11.Val av valberedningen: stämman valde Karin Apelman (sammankallande) och Gilbert André. Styrelsen uppmuntrade medlemmarna att engagera sig och anmäla sig att ingå i styrelsen framöver.

Protokollet skickas ut per e-post till alla medlemmar samt finns att läsa på [norragnisvard.se](http://norragnisvard.se). Medlemmarna uppmanades att uppdatera sina mailadresser.

Karin Apelman tackade styrelsen för ett gott arbete under året.

Ordföranden tackade alla deltagare och avslutade mötet.

Vid protokollet

Signed by:  
  
C96AE6387E8F49F...  
Pia Grahl, sekreterare

Justeras av:

Signed by:  
  
E39CBC71CBC34DC...  
Anders Palmgren

Signed by:  
  
9847782D9FBF44D...  
Annette Hökengren