

## Protokoll fört vid ordinarie stämma med Norra Gnisvärds Samfällighetsförening

Datum: 2016-07-19, tredje tisdagen i juli

### 1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Ulrika Engbrink hälsade alla välkomna och öppnade årets möte. Ca 20 fastigheter var representerades (formell röstlängd fastställdes inte).

### 2. Stämmans behöriga utlysande

Stämman förklarades utlyst i behörig ordning enligt stadgarna antingen genom mailutskick eller genom utdelning av kallelse i brevlåda i Gnisvärd. (Ordföranden uppmanade alla att se efter att medlemmarna har namn på sina brevlådor, idag är flertalet namn bortblekta och svårt att se vem brevlådan tillhör, tack.)

### 3. Val av ordförande för stämman

Ulrika Engbrink valdes till ordförande.

### 4. Val av sekreterare för stämman

Märit Wikström valdes till sekreterare.

### 5. Val av två justeringsmän att jämte ordförande justera dagens protokoll

Stämman utsåg Eva Reithner och Gunnar Darin till justeringsmän.

### 6. Föredragning av styrelsens verksamhetsberättelse

Ordföranden föredrog verksamhetsberättelsen för 2015, enligt tidigare utskickat material. Ordföranden kommenterade att röjningen av sly förra året avsåg Fornvägen (ej Omvägen som angetts på ett ställe i materialet) samt att den hög grenar o ris som uppstod vid vårens städdag, ej tagits bort av Osab som utlovat. Under hösten kommer högen att tas bort.

Det finns en grushög vid "Ängen" för medlemmar att laga "potthål" längs samfällighetens vägar med. Konstaterades att vissa ställen är mer utsatta än andra, som tex infarten vid Fornvägen. Vid högre hastigheter dammar vägarna, vänligen kör varsamt!

### 7. Revisorernas årsberättelse

Susanne Dahlgren föredrog revisorernas årsberättelse som rekommenderade stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

### 8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015.

### 9. Till stämman inkomna motioner eller framställningar från styrelsen

Inga motioner hade inkommit till styrelsen.

Styrelsens framställningar:

Frågan om att det ska vara möjligt att gå via lammhagen ner till stranden har varit uppe vid flera årsmöten. En rådgivande handuppräknings om intresse fanns för att sätta upp stättor (vid Omvägens hörn vid Palmgren samt gränsande till festplatsen vid fiskeläget) genomfördes. Ca hälften av de närvarande var intresserade av att genomföra förslaget. Beslutades att styrelsen utreder möjligheten att sätta upp stättor.

Snöröjning vintertid? Ett flertal medlemmar gjorde inlägg i diskussionen och menade att det inte behövdes för deras del. Skälen som anfördes var: mycket sällan så djup snö att inte bilarna klarar detta, vägen från Norra Gnisvärdsvägen är mycket sällan oframkomlig, litet utnyttjande av

MW  
ho

fritidshusen vintertid bland annat). Beslutades att styrelsen skickar ut enkät för att få en tydligare bild av vad medlemmarna tycker i frågan.

#### 10. Ersättning till styrelsen

Stämman fastställde ersättningen till styrelsen för 2016 till 4000:- (liksom föregående år)

#### 12. Budget och utdebitering för 2016

*Styrelsens förslag till budget och utdebitering föredrogs och beslutades utan ändring:*

Avgifter för 2016 inklusive administrativ avgift

	årsavgift	andelstal
Bebyggda bostadsfastigheter, permanentbostad	1 600	3
Bebyggda bostadsfastigheter, fritidsbostad	1 100	2
Obebyggda bostadsfastigheter	600	1
Fastighet som ej kan bebyggas	150	0,1
Fastighet med direktutfart till N:a Gnisvärdsvägen	150	0,1
Tofta s:6	150	0,1

Andelstalen är satta av Lantmäteriet, senast reviderad 2011 och sker löpande när en fastighet ändrar status.

Ordförande berättade att mycket administrativ tid går åt till att specificera avgifterna för inbetalningen för respektive fastighetsägare. Ordförande bad stämman om godkännande för att medlemmarna själva ska utläsa sin avgift och betala in korrekt belopp till föreningen. Stämman godkände förslaget. Tydlig information om vad medlemmen ska ange på inbetalningen, tex fastighetsbeteckning, kommer att framgå.

#### 13. Val av styrelseordförande

Ulrica Engbrink valdes till ordförande för 2016.

#### 14. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter

Styrelsen konstituerar sig själv, men valberedningen har i sitt förslag tänkt på funktionerna kassör och sekreterare.

##### Ledamöter:

Anna Rabe, valdes förra året på två år

Märit Wikström (fyllnadsval ett år för Annika Eiransson)

Annika Eiransson, suppleant två år

Johan Bergström, suppleant och Anita Lönnberg, suppleant, valdes förra året på två år

#### 15. Val av revisor och suppleant

Susanne Dahlgren, revisor

Torbjörn Lindell, revisorssuppleant

ER  
MW  
KS

Anders Palmgren från valberedningen uppmanar alla som är intresserade av att åta sig uppdrag för samfälligheten, att göra så. Fler engagerade behövs då vi idag är en mindre förening än tidigare år.

### 16. Val av valberedning

Stämman gav fortsatt förtroende till Gilbert Andrén, Karin Apelman och sammankallande Anders Palmgren.

### 17. Övriga frågor

En medlem ställde en fråga om varför olika debitering för åretruntboende och fritidsboende, och menade att slitage av vägarna från fritidsboende kan vara minst lika stort som av permanentboende, p g a uthyrningsverksamhet. Styrelsen fick i uppdrag att undersöka på frågan. Medlemmen uppmanades inkomma med en motion till nästa år.

(Styrelsen har efter mötet tittat närmare på frågan. Förrättningen anger att kostnaderna ska fördelas enligt andelstalen, och då permanentboende enligt förrättningen, har ett högre andelstal än fritidsboende, blir således avgiften högre för permanentboende, än fritidshus. Kostnaden för en ny förrättning är omfattande.)

Vägunderhåll. Samtal om vägunderhållet förekom. Ordföranden konstaterade att styrelsen arbetar med frågan enligt tidigare antagen plan. Ett förslag som nämndes för att minska hastigheterna och därmed dammbildningen var att använda samma typ av farthinder som i fiskeläget.

### 18. Protokollets tillgänglighet för medlemmarna

Stämmoprotokollet kommer att anslås så snart möjligt efter justering (dock senast under sista veckan i juli). Protokollet anslås på hemsidan ([www.norragnisvard.se](http://www.norragnisvard.se)), mailas ut till medlemmarna samt anslås vid kiosken Strandbacka.

### 19. Stämmans avslutande

Valberedningen tackade å stämmans vägnar för styrelsens arbete under året. Styrelsen önskar härmed alla en fortsatt god sommar.

#### Vid protokollet

Märit Wikström



Sekreterare

Ulrica Engbrink



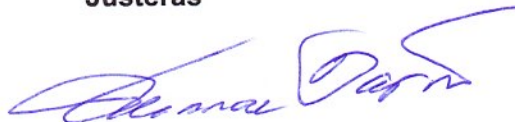
Ordförande

Justeras



Eva Reithner

Justeras



Gunnar Darin